

Mẫu số: D21-THADS

(Ban hành theo Thông tư số 04/2023/TT-BTP ngày
14/8/2023 của Bộ Tư pháp)

CỤC THADS TỈNH SƠN LA
CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
HUYỆN MƯỜNG LA

CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 86/TB-THADS

Mường La, ngày 04 tháng 12 năm 2023

THÔNG BÁO

Về việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản

Căn cứ điểm a khoản 2 Điều 98 Luật Thi hành án dân sự;

Căn cứ Bản án số 03/2022/DS-ST ngày 18 tháng 7 năm 2022 của Tòa án nhân dân huyện Mường La, tỉnh Sơn La

Căn cứ Quyết định thi hành án số 29/QĐ-CCTHADS ngày 21 tháng 10 năm 2022 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Mường La, tỉnh Sơn La;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế thi hành án số 01/QĐ-CCTHADS ngày 20 tháng 11 năm 2023 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Mường La, tỉnh Sơn La;

Căn cứ Công văn số 100/CV-NHNoMLa ngày 27/11/2023 của Ngân hàng nông nghiệp và phát triển nông thôn Việt Nam – chi nhánh huyện Mường La..

Do đương sự không thỏa thuận được về giá và không thỏa thuận được việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá, Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Mường La, địa chỉ Tiểu khu 3, thị trấn Ít Ong, huyện Mường La, tỉnh Sơn La; cần lựa chọn tổ chức thẩm định giá để ký hợp đồng dịch vụ thẩm định giá các tài sản đã kê biên để bảo đảm thi hành án, như sau:

+ Quyền sử dụng đất tại Giấy chứng nhận số BI 679588 do UBND huyện Mường La cấp theo quyết định 1282/QĐ-UBND ngày 12/6/2014 với diện tích 90m² (đất ở lâu dài) mang tên Lò Bu Ly và chị Trần Thị Mai, có tứ cận: phía Đông giáp rãnh nước, chiều rộng lô đất 5m; phía Tây giáp với đường lô 5m; phía Nam giáp đất ông Hà Tiến Quang chưa có nhà dài 18m; phía Đông giáp đất của ông Nguyễn Ngọc Cường dài 18m, theo hợp đồng chuyển nhượng quyền sử dụng đất số 80/Q1/2016/CC-SCC/HĐGD ngày 09/3/2016 thửa đất này đã chuyển nhượng lại cho anh Trần Văn Khánh, địa chỉ; tiểu khu 5, thị trấn Ít Ong, huyện Mường La, tỉnh Sơn La

+ Tài sản trên đất là: 01 một ngôi nhà xưởng xây cấp 4, có tổng diện tích xây dựng bằng diện tích đất đo được chiều rộng 05m x chiều dài 18m = 90m² (chín mươi mét vuông xây dựng), cấu tạo xây dựng ngôi nhà có móng nhà và cột nhà

làm bằng bê tông cốt thép, phần tường từ nền lên mái xây tường gạch 110ml độ cao 3m, phần còn lại của tường lên trần nhà cao 2,2m được làm bằng khung sắt bắn tôn xung quanh, mái nhà được lợp bằng tôn. Tổng chiều cao tường từ nền nhà tới trần nhà là 5,2m, theo tài liệu xây dựng nhà cho thấy ngôi nhà xây dựng từ năm 2016.

Vậy, thông báo để các tổ chức thẩm định giá trên địa bàn tỉnh/thành phố trực thuộc Trung ương được biết, đăng ký.

Hồ sơ đăng ký bao gồm:

- Hồ sơ pháp lý của doanh nghiệp
- Bản mô tả năng lực doanh nghiệp (có thông báo các hồ sơ vụ việc điển hình đã thực hiện liên quan đến thẩm định giá cổ phần để thi hành án tương tự mà doanh nghiệp đã phát hành chứng thư thẩm định giá).
- Thư chào giá dịch vụ thẩm định (đã bao gồm chi phí đi thẩm định)
- Danh sách doanh nghiệp đủ điều kiện thẩm định giá năm 2022 của bộ tài chính.
- Giấy chứng nhận đủ điều kiện kinh doanh dịch vụ thẩm định giá của Bộ Tài chính.

Thời gian nộp hồ sơ: trong giờ hành chính, kể từ ngày 04 tháng 12 năm 2023 đến hết 17 giờ ngày 06 tháng 12 năm 2023

Hình thức nộp hồ sơ: Nộp trực tiếp tại cơ quan thi hành án dân sự

Địa chỉ nộp hồ sơ: Chi cục thi hành án dân sự huyện Mường La, địa chỉ: tiểu khu 3, thị trấn Ít Ong, huyện Mường La, tỉnh Sơn La.

Điện thoại liên hệ; 0212.383.1270 hoặc 0385764914

Nơi nhận:

- Trang thông tin điện tử Cục THADS tỉnh Sơn La;
- Đương sự;
- Viện kiểm sát nhân dân huyện Mường La;
- Lưu: VT, HSTHA.



CHẤP HÀNH VIÊN

Vũ Văn Nhung